



## Maison 5 pièce(s) - secteur Plaine des Cafres /Bois Court - 120 m2

LE TAMPON 97430

**254 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

0262278080

## Maison 5 pièce(s) - secteur Plaine des Cafres /Bois Court - 120 m2

\*\*\* Investisseur ou résidence secondaire \*\*\*

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente une maison à Bois court sur la commune du Tampon. Vous profiterez d'une superficie de 120m<sup>2</sup> éditée sur une parcelle de 600m<sup>2</sup>. ainsi que de la quiétude des lieux et de la proximité du belvédère sur Grand Bassin pour passer d'agréables moments.

Coté maison:

Maison à niveaux comprenant un garage aménagé, une cuisine séjour, trois chambres et salle d'eau.

Coté extérieur:

Jardin arboré avec soin.

Les atouts:

=> Localisation, proche des chemins pédestres.

=> Possibilité de faire de la location saisonnière

=> Calme

Fosse septique

Merci de contacter votre agence Guy Hoquet au Tampon.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géo risque :

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2014
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Simple Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



