



## LE TAMPON ( Piton Hyacinthe )

LE TAMPON 97430

**365 100 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

0262278080

## LE TAMPON ( Piton Hyacinthe )

Sur un beau terrain plat et clôt d'une surface arpentée de 1 406 m<sup>2</sup>, maison d'environ 116 m<sup>2</sup> Hab de plain pied divisé en 2 parties comprenant 4 chambres, 2 salles de bains, 2 wc, 2 cuisines ouvertes sur séjour.

Les combles d'environ 60 m<sup>2</sup> peuvent être aménagés.

Une dépendance à terminée d'environ 46 m<sup>2</sup> composée d'une cuisine ouverte sur séjour, une chambre, salle d'eau avec wc. Possibilité d'un accès direct sur la rue.

Côté plus : maison aménagée en 2 logements avec beaucoup de potentiel car nombreuses possibilités pour une grande famille, pour famille avec personne à charge ou possibilité de louer une partie et également investissement locatif en 2 loyers plus 1 dépendance indépendante.

Honoraires d'agence charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

116.8 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





