



Maison La Plaine Des Cafres - Petite ferme - 146 m2

LE TAMPON 97430

249 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

Maison La Plaine Des Cafres - Petite ferme - 146 m2

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente une maison neuve de 2022 de 146m² de type 5 sur la commune du Tampon à LA PETITE FERME. Elle est édifiée sur une parcelle d'env. 400m² en zone UD et comprend un aménagement suivant:

Maison de plain pied comprenant, donc, deux grandes pièces ouvertes de 85m² idéalement pour un séjour/salle à manger et cuisine ainsi que deux chambres, un bureau et une salle d'eau.

Un garage avec porte sectionnelle d'env. 36m² complète ce bien.

=> Calme

=> Maison neuve avec de grands volumes

=> proche commodité

Travaux de finitions à prévoir.

Prévoir système de chauffage

Fosse septique

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

www.georisques.gouv.fr

146 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



