



## Maison à rénover 4 pièces - CONDE CONCESSION 400

Ravine des Cabris 97432

**345 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

0262278080

## Maison à rénover 4 pièces - CONDE CONCESSION 400

L'agence GUY HOQUET du Tampon vous propose cette Maison à rénover de plain pied de 4 pièces d'environ 106 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain d'une superficie de plus de 700 m<sup>2</sup>.

Elle se compose d'un séjour salle à manger, une cuisine, 3 chambres dont 2 avec placards, une salle bain et un wc.

Atouts : fort potentiel, piscinable, possibilité de créer une ou plusieurs dépendances, situation géographique (accès 4 voies très rapidement), quartier calme et résidentiel, combles aménageables.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

106 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Panneaux solaires
Date ERP	2017-10-20 15:33:44
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



