



## Maison 7 pièces - Le Tampon 12ème

LE TAMPON 97430

**449 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

0262278080

## Maison 7 pièces - Le Tampon 12ème

L'agence GUY HOQUET LE TAMPON vous propose cette spacieuse villa à étage en bon état général d'environ 180 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain d'une superficie de plus de 400m<sup>2</sup>.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour salle à manger, une cuisine équipée, un wc, une salle d'eau, une chambre avec kitchenette pouvant faire office de dépendance.

À l'étage, 4 chambres dont une avec salle d'eau, un dressing, un wc, une salle de bain.

Atouts: garage, piscine au sel, abris de jardin, raccordable au TAE, proche des commodités.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

180 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Jardin	Oui
Année construction	1984
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Equipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Piscine	Oui
Date ERP	2017-10-20 02:07:40
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---



Photos du bien



