



Appartement La Plaine Des Cafres 4 pièces 87.68 m²

LA PLAINE DES CAFRES 97418

226 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

Appartement La Plaine Des Cafres 4 pièces 87.68 m²

À VENDRE - Appartement F4 de 87m² (Loi Carrez) au Tampon

L'agence immobilière Guy Hoquet Le Tampon vous propose à la vente un bel appartement de type F4 d'environ 87m² (Loi Carrez), situé au premier étage d'une copropriété de quatre lots à usage d'habitation, sans charges de copropriété. Ce bien dispose de deux places de parking sécurisées avec portail automatique à accès par bip, offrant ainsi un cadre de vie pratique et sécurisé.

Atout majeur : vue mer

Caractéristiques principales :

Superficie : Environ 87m² (Loi Carrez)

Chambres : 3 chambres spacieuses

Cuisine : Aménagée et fonctionnelle

Stationnement : 2 places de parking sécurisées

Accès sécurisé : Portail automatique avec bip

Charges de copropriété : Aucune

Taxe foncière : 1139€

Emplacement :

Situé dans un secteur calme et recherché du Tampon, cet appartement bénéficie d'une proximité avec les commerces et les commodités, tout en offrant une belle qualité de vie.

N'attendez plus pour venir visiter cet appartement qui saura répondre à vos attentes !

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

Ne manquez pas cette opportunité, il pourrait être votre futur chez-vous !

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

87.68 m ²	4 pièce(s)	3 chambres
----------------------	------------	---------------

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1.3 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



