



## TAMPON( Trois Mares, ligne des 400 )

LE TAMPON 97430

**303 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

0262278080

## TAMPON( Trois Mares, ligne des 400 )

Venez découvrir ce bien avec un fort potentiel et pouvant offrir de nombreuses possibilités d'aménagements.

Sur un beau terrain plat et clôt d'une surface cadastrale de 964 m<sup>2</sup>, maison d'environ 150 m<sup>2</sup> Hab. comprenant 3 chambres, un bureau, coin salon, salle de bain , wc , une grande pièce à vivre faisant office de cuisine et séjour, une pièce annexe dans un secteur résidentiel et proche de toutes les commodités. Côté plus: Possibilité de faire une 2eme construction et de divisé le terrain.

Les honoraires d'agences à la charge VENDEUR.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

150 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



