



Appartement 3 pièces - Saint-Pierre centre ville

Saint Pierre 97410

278 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon**

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

Appartement 3 pièces - Saint-Pierre centre ville

COUP DE COEUR :

L'agence GUY HOQUET vous propose en exclusivité cet appartement de trois pièces situé au coeur du centre ville de Saint-Pierre au premier étage d'une résidence sécurisée.

Il se compose d'une pièce à vivre de 23 m², une cuisine moderne entièrement équipée, deux chambres, une salle d'eau avec wc.

Vous profiterez d'agréables moments de détente grâce à sa terrasse de 21 m² ainsi que d'une varangue de 10 m².

Atouts : toutes commodités à pieds, une place de parking sécurisée, entièrement climatisé.

Charges annuelles : 1916€

Tantième appartement : 77/1000ème

Tantième parking : 3/1000ème

Nombre de lots : 28 dont 11 lots d'habitation.

Pas de procédure en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

66.08 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	28
Charges annuelles (ALUR)	1916 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	77
Jardin	Non
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2017-10-20 05:49:24
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



