



TAMPON(Bras Creux)

TAMPON 97430

365 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon**

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

TAMPON(Bras Creux)

Sur un beau terrain gazonné et arboré d'une surface cadastrale de 950 m², villa de 2021 d'une surface habitable d'environ 66 m² composée d'une cuisine équipée et aménagée ouverte sur le séjour, 2 chambres, salle d'eau et wc. Elle comprend également un garage d'environ 28 m² et une varangue d'environ 20 m² offrant une vue imprenable à 180 degrés .

Côté plus: Possibilité de créer une dépendance en lieu et place du garage et de construire une dépendance avec un accès privé. Garanties décennales.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

66 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	950 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





