



## Maison SATEC sur Terrain 390 m<sup>2</sup>.

TAMPON 97430

**176 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon**

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

**0262278080**

## Maison SATEC sur Terrain 390 m<sup>2</sup>.

Au centre de Bras Creux, à proximité des écoles et des commodités, je vous propose ce bien dans une impasse privée, sur un terrain d'une surface arpentée de 390 m<sup>2</sup> où est édifiée une maison type SATEC d'environ 85 m<sup>2</sup> Hab. comprenant cuisine, coin repas, cellier, séjour, 3 chambres, salle d'eau, wc et attenant une dépendance type case créole à rénover ou à détruire d'environ 40 m<sup>2</sup> Hab.

La maison SATEC est actuellement louée jusqu'au 15 septembre 2026.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

85 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Année construction

1963

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Etat intérieur	Etat moyen
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	390 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

